

**Cartório do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos - TABELA 2018/2****Oficial: Emílio Guerra****Telefones: (31) 3224-6630 / (31) 98476-6541**

ANEXO À PORTARIA No 5.361/CGJ/2018

(a que se refere o § 1º do art. 2º da Lei estadual no 15.424, de 30 de dezembro de 2004, atualizado nos termos do caput do artigo 50 da mesma Lei e observado o disposto no § 2º do mesmo artigo)

	TOTAL
Registro SEM Valor Financeiro, com Protocolo, sem Arquivamento.	R\$ 55,49

	TOTAL
Averbação SEM Valor Financeiro, com Protocolo, sem Arquivamento.	R\$ 55,79

REGISTRO COM VALOR FINANCEIRO, COM PROTOCOLO, SEM ARQUIVAMENTO.	
Faixa de valores (em R\$)	TOTAL
Até 248,20	R\$ 59,58
248,21 a 400,32	R\$ 68,11
400,33 a 1.120,89	R\$ 144,57
1.120,90 a 2.802,24	R\$ 233,94
2.802,25 a 4.483,58	R\$ 246,81
4.483,59 a 5.604,48	R\$ 291,14
5.604,49 a 7.285,83	R\$ 334,16
7.285,84 a 11.208,96	R\$ 364,49
11.208,97 a 14.011,20	R\$ 410,38
14.011,21 a 16.813,45	R\$ 486,03
16.813,46 a 21.016,81	R\$ 525,60
21.016,82 a 26.020,81	R\$ 561,91
26.020,82 a 32.025,62	R\$ 634,54
32.025,63 a 42.433,94	R\$ 764,81
42.433,95 a 56.044,83	R\$ 833,43
56.044,84 a 84.067,25	R\$ 871,12
84.067,26 a 120.096,07	R\$ 1.008,66
120.096,08 a 192.153,72	R\$ 1.152,27
192.153,73 a 432.345,87	R\$ 1.332,42
432.345,88 a 691.753,39	R\$ 1.469,51
691.753,40 a 1.106.805,43	R\$ 1.684,72
1.106.805,44 a 2.434.971,94	R\$ 1.932,24
2.434.971,95 a 3.895.955,10	R\$ 2.216,91
3.895.955,11 a 6.233.528,17	R\$ 2.544,27
6.233.528,18 a 9.973.645,07	R\$ 2.920,73
9.973.645,08 a 15.957.832,10	R\$ 3.353,67
Acima de 15.957.832,10	R\$ 3.851,55

AVERBAÇÃO COM VALOR FINANCEIRO, COM PROTOCOLO, SEM ARQUIVAMENTO.	
Faixa de valores (em R\$)	TOTAL
Até 248,20	R\$ 59,53
248,21 a 400,32	R\$ 68,04
400,33 a 1.120,90	R\$ 144,35
1.120,91 a 2.802,24	R\$ 233,53
2.802,25 a 4.483,58	R\$ 246,38
4.483,59 a 5.604,48	R\$ 290,62
5.604,49 a 7.285,83	R\$ 333,55
7.285,84 a 11.208,96	R\$ 363,82
11.208,97 a 14.011,20	R\$ 409,63
14.011,21 a 16.813,45	R\$ 485,12
16.813,46 a 18.813,45	R\$ 504,87
18.813,46 a 21.016,81	R\$ 524,61
21.016,82 a 26.020,81	R\$ 560,85
26.020,82 a 32.025,62	R\$ 633,35
32.025,63 a 42.433,94	R\$ 763,36
42.433,95 a 56.044,83	R\$ 831,84
56.044,84 a 84.067,25	R\$ 869,46
84.067,26 a 120.096,07	R\$ 1.006,75
120.096,08 a 192.153,72	R\$ 1.150,08
192.153,73 a 432.345,87	R\$ 1.329,88
432.345,88 a 691.753,39	R\$ 1.469,51
691.753,40 a 1.106.805,43	R\$ 1.684,72
1.106.805,44 a 2.434.971,94	R\$ 1.932,24
2.434.971,95 a 3.895.955,10	R\$ 2.216,91
3.895.955,11 a 6.233.528,17	R\$ 2.544,27
6.233.528,18 a 9.973.645,07	R\$ 2.920,73
9.973.645,08 a 15.957.832,10	R\$ 3.353,67
Acima de 15.957.832,10	R\$ 3.851,55

Registro ou averbação de contratos de garantia de alienação fiduciária ou reserva de domínio, quando obrigatórios para a expedição de certificado de propriedade (conforme inciso V do § 3º do art. 10 desta lei), sobre o valor financiado, COM PROTOCOLO, SEM ARQUIVAMENTO.	
Faixa de valores (em R\$)	TOTAL
Ate 4.483,58	R\$ 161,30
4.483,59 a 7.285,82	R\$ 193,20
7.285,83 a 11.208,96	R\$ 201,51
11.208,97 a 16.813,45	R\$ 238,38
16.813,46 a 28.022,42	R\$ 277,00
Acima de 28.022,42	R\$ 337,53

CERTIDÃO	TOTAL
Certidão Inteiro Teor pela 1ª página	R\$ 23,85
" " " por página acrescida à 1ª	R\$ 0,93
Certidão relatório por quesito	R\$ 23,85

NOTIFICAÇÃO C/ PROT. S/ ARQUIV	TOTAL
Notificação Extrajudicial	R\$ 83,46
Dest/End Extra(endereço diferente)	R\$ 63,69
Dest/End Extra(mesmo endereço)	R\$ 42,88
Notificação Extrajudicial AR/ARMP	R\$ 70,22
Dest. / End. Extra AR/ARMP	R\$ 50,45

OUTROS	TOTAL
Arquivamento (por folha)	R\$ 7,81
Cópia adicional	R\$ 6,52
Apostilamento Haia 1ª folha	R\$ 106,40
Apost. Haia por folha além da 1ª	R\$ 22,40
Registro de índice e custódia	R\$ 0,23
Prorrogação 5 anos Reg Custodia	R\$ 0,06
Reg doc trans. comércio eletrônico	R\$ 0,67

1) Contrato de Leasing - será considerado a soma das 12 primeiras parcelas mensais ou do total de meses, quando o prazo for inferior a 12 meses. 2) Contrato de arrendamento, comodato, carta de anuência e parceria agrícola, envolvendo bens patrimoniais, sem valor declarado, será cobrado com parâmetro de R\$ 11.244,00, caso seja prazo indeterminado; sendo prazo determinado, o parâmetro será o valor de R\$ 937,00, multiplicado pelo número de meses de vigência do contrato, até o limite de R\$ 11.244,00.



Cartório 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Belo Horizonte

Rua dos Guajajaras, nº 329, loja 01. Centro - CEP: 30180-100

Telefone: (31) 3224-6630/ 98476-6541/ 98436-8105

Horário de funcionamento: segunda a sexta-feira das 9:00h às 18:00h.

Como calcular o registro de um contrato?



Basicamente, o valor do registro de um documento/contrato é composto pela soma de três variáveis: (1) Registro (com Protocolo), (2) Arquivamento e/ou (3) Cópia Adicional (via excedente). Abaixo seguem instruções para obtenção de cada uma dessas variáveis na **Tabela de Custas de 2018/2**.

- (1) O valor referente ao **registro (com protocolo)** de um contrato é obtido a partir do valor financeiro nele declarado ou especificado e servirá como base de cálculo. Com o valor financeiro conhecido do contrato é possível determinar a faixa correspondente ao valor de registro na tabela.
- (2) Acrescentar ao valor do registro (com protocolo) a parcela referente ao **arquivamento**, que é calculado considerando o número de folhas do documento/contrato. O valor total do arquivamento é obtido pelo cálculo do (número de folhas) x (R\$ 7,81).
- (3) Caso haja mais de uma via do documento/contrato (**cópia adicional** ou **via excedente**), acrescentar R\$ 6,52 por via adicional, independentemente do número de folhas.
- (4) Exemplo.
Contrato com valor financeiro declarado de R\$ 120.000,00, apresentado em duas vias, cada uma delas com 10 folhas.
 - (a) Registro: R\$ 1.008,66 (faixa 84.067,26 a 120.096,07 da tabela de registro).
 - (b) Arquivamento: R\$ 7,81 x 10 (nº. de folhas) = R\$ 78,10.
 - (c) Cópia Adicional: R\$ 6,52.
 - (d) **Valor Total do Registro: R\$ 1.093,28.**

