

**Cartório do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos - TABELA 2019**Oficial: **Emílio Guerra**

Telefones: (31) 3224-6630 / (31) 98476-6541

ANEXO À PORTARIA No 5.877/CGJ/2018

(a que se refere o § 1º do art. 2º da Lei estadual no 15.424, de 30 de dezembro de 2004, atualizado nos termos do caput do artigo 50 da mesma Lei e observado o disposto no § 2º do mesmo artigo)

	TOTAL
Registro SEM Valor Financeiro, com Protocolo, sem Arquivamento.	R\$ 61,33

	TOTAL
Averbação SEM Valor Financeiro, com Protocolo, sem Arquivamento.	R\$ 61,66

REGISTRO COM VALOR FINANCEIRO, COM PROTOCOLO, SEM ARQUIVAMENTO.

Faixa de valores (em R\$)	TOTAL
Até 248,20	R\$ 65,85
248,21 a 400,32	R\$ 75,27
400,33 a 1.120,89	R\$ 159,77
1.120,90 a 2.802,24	R\$ 258,54
2.802,25 a 4.483,58	R\$ 272,76
4.483,59 a 5.604,48	R\$ 321,76
5.604,49 a 7.285,83	R\$ 369,30
7.285,84 a 11.208,96	R\$ 402,82
11.208,97 a 14.011,20	R\$ 453,54
14.011,21 a 16.813,45	R\$ 537,12
16.813,46 a 21.016,81	R\$ 580,86
21.016,82 a 26.020,81	R\$ 620,99
26.020,82 a 32.025,62	R\$ 701,26
32.025,63 a 42.433,94	R\$ 845,21
42.433,95 a 56.044,83	R\$ 921,04
56.044,84 a 84.067,25	R\$ 962,70
84.067,26 a 120.096,07	R\$ 1.114,70
120.096,08 a 192.153,72	R\$ 1.273,41
192.153,73 a 432.345,87	R\$ 1.472,50
432.345,88 a 691.753,39	R\$ 1.624,00
691.753,40 a 1.106.805,43	R\$ 1.861,82
1.106.805,44 a 2.434.971,94	R\$ 2.135,38
2.434.971,95 a 3.895.955,10	R\$ 2.449,96
3.895.955,11 a 6.233.528,17	R\$ 2.811,75
6.233.528,18 a 9.973.645,07	R\$ 3.227,78
9.973.645,08 a 15.957.832,10	R\$ 3.706,23
Acima de 15.957.832,10	R\$ 4.256,44

AVERBAÇÃO COM VALOR FINANCEIRO, COM PROTOCOLO, SEM ARQUIVAMENTO.

Faixa de valores (em R\$)	TOTAL
Até 248,20	R\$ 65,80
248,21 a 400,32	R\$ 75,20
400,33 a 1.120,90	R\$ 159,52
1.120,91 a 2.802,24	R\$ 258,09
2.802,25 a 4.483,58	R\$ 272,27
4.483,59 a 5.604,48	R\$ 321,17
5.604,49 a 7.285,83	R\$ 368,62
7.285,84 a 11.208,96	R\$ 402,07
11.208,97 a 14.011,20	R\$ 452,69
14.011,21 a 16.813,45	R\$ 536,13
16.813,46 a 18.813,45	R\$ 557,95
18.813,46 a 21.016,81	R\$ 579,76
21.016,82 a 26.020,81	R\$ 619,82
26.020,82 a 32.025,62	R\$ 699,94
32.025,63 a 42.433,94	R\$ 843,61
42.433,95 a 56.044,83	R\$ 919,29
56.044,84 a 84.067,25	R\$ 960,87
84.067,26 a 120.096,07	R\$ 1.112,58
120.096,08 a 192.153,72	R\$ 1.270,98
192.153,73 a 432.345,87	R\$ 1.469,68
432.345,88 a 691.753,39	R\$ 1.624,00
691.753,40 a 1.106.805,43	R\$ 1.861,82
1.106.805,44 a 2.434.971,94	R\$ 2.135,38
2.434.971,95 a 3.895.955,10	R\$ 2.449,96
3.895.955,11 a 6.233.528,17	R\$ 2.811,75
6.233.528,18 a 9.973.645,07	R\$ 3.227,78
9.973.645,08 a 15.957.832,10	R\$ 3.706,23
Acima de 15.957.832,10	R\$ 4.256,44

Registro ou averbação de contratos de garantia de alienação fiduciária ou reserva de domínio, quando obrigatórios para a expedição de certificado de propriedade (conforme inciso V do § 3º do art. 10 desta lei), sobre o valor financiado, COM PROTOCOLO, SEM ARQUIVAMENTO.

Faixa de valores (em R\$)	TOTAL
Ate 4.483,58	R\$ 178,26
4.483,59 a 7.285,82	R\$ 213,52
7.285,83 a 11.208,96	R\$ 222,71
11.208,97 a 16.813,45	R\$ 263,45
16.813,46 a 28.022,42	R\$ 306,12
Acima de 28.022,42	R\$ 373,02

CERTIDÃO	TOTAL
Certidão Inteiro Teor pela 1ª página	R\$ 26,36
" " " por página acrescida à 1ª	R\$ 1,03
Certidão relatório por quesito	R\$ 26,36

NOTIFICAÇÃO C/ PROT. S/ ARQUIV	TOTAL
Notificação Extrajudicial	R\$ 92,24
Dest/End Extra(endereço diferente)	R\$ 70,40
Dest/End Extra(mesmo endereço)	R\$ 47,40
Notificação Extrajudicial AR	R\$ 76,18
Dest. / End. Extra AR	R\$ 54,34

OUTROS	TOTAL
Arquivamento (por folha)	R\$ 8,63
Cópia adicional	R\$ 7,20
Apostilamento Haia 1ª folha	R\$ 117,58
Apost. Haia por folha além da 1ª	R\$ 24,75
Registro de índice e custódia	R\$ 0,25
Prorrogação 5 anos Reg Custodia	R\$ 0,06
Reg doc trans. comércio eletrônico	R\$ 0,75
Protocolo	R\$ 38,11

1) Contrato de Leasing - será considerado a soma das 12 primeiras parcelas mensais ou do total de meses, quando o prazo for inferior a 12 meses. 2) Contrato de arrendamento, comodato, carta de anuência e parceria agrícola, envolvendo bens patrimoniais, sem valor declarado, será cobrado com parâmetro de R\$ 11.244,00, caso seja prazo indeterminado; sendo prazo determinado, o parâmetro será o valor de R\$ 937,00, multiplicado pelo número de meses de vigência do contrato, até o limite de R\$ 11.244,00.



Cartório 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Belo Horizonte

Rua dos Guajajaras, nº 329, loja 01. Centro – CEP: 30180-100

Telefone: (31) 3224-6630/ 98476-6541/ 98436-8105



Horário de funcionamento: segunda a sexta-feira das 9:00h às 18:00h.

Como calcular o registro de um contrato?



Basicamente, o valor do registro de um documento/contrato é composto pela soma de três variáveis: (1) Registro (com Protocolo), (2) Arquivamento e/ou (3) Cópia Adicional (via excedente). Abaixo seguem instruções para obtenção de cada uma dessas variáveis na **Tabela de Custas de 2019**.

- (1) O valor referente ao **registro (com protocolo)** de um contrato é obtido a partir do valor financeiro nele declarado ou especificado e servirá como base de cálculo. Com o valor financeiro conhecido do contrato é possível determinar a faixa correspondente ao valor de registro na tabela.
- (2) Acrescentar ao valor do registro (com protocolo) a parcela referente ao **arquivamento**, que é calculado considerando o número de folhas do documento/contrato. O valor total do arquivamento é obtido pelo cálculo do (número de folhas) x (R\$ 8,63).
- (3) Caso haja mais de uma via do documento/contrato (**cópia adicional** ou **via excedente**), acrescentar R\$ 7,20 por via adicional, independentemente do número de folhas.
- (4) Exemplo.

Contrato com valor financeiro declarado de R\$ 120.000,00, apresentado em duas vias, cada uma delas com 10 folhas.

- (a) Registro: R\$ 1.114,70 (faixa 84.067,26 a 120.096,07 da tabela de registro).
- (b) Arquivamento: R\$ 8,63 x 10 (nº. de folhas) = R\$ 86,30.
- (c) Cópia Adicional: R\$ 7,20.
- (d) **Valor Total do Registro: R\$ 1.208,20.**

